

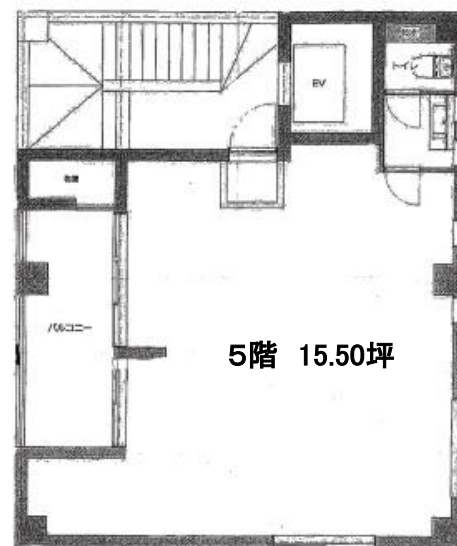
大久保ビル

★ 鉄道各駅至近距離 ★

東京メトロ銀座線 神田駅 徒歩1分
J R 山手線・京浜東北線 神田駅 徒歩3分

★バルコニー付なので、解放感があります！

JR. 地下鉄の神田駅出口からも至近距離でアクセスが大変に良い立地です。
また銀行・信金など金融機関も近くに多く有り、利便性も高い場所に位置しています。



図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



用 途	事務所・物販店舗		
最 寄 駅	神田		
賃賃条件	@ 12,100 賃 料 (税 込)	187,550	円
	@ 2,750 共 益 費 (税 込)	42,625	円
	敷 金	8ヶ月分	
物 件 所 在 地	東京都千代田区神田須田町1-22		
交 通	東京メトロ銀座線「神田」駅徒歩1分		
	JR各線 「神田」駅徒歩3分		
建 物	建 物 名	大久保ビル	
	構造規模	RC造5階建 / 5階	
	使用面積	15.50 坪 (51.23 m ²)	
築 年 月	1977 年 8 月	契約期間	2 年
現 況	空室	引 渡 日	即
更新費用	更 新 料	新賃料の1ヶ月分+消費税	
償 却	解約時、賃料の2ヶ月分+消費税		
その他	・要保証会社契約 ・店舗用途不可		
本体設備	エレベーター1基(6人乗り)		
設 備	照明器具 : LED器具設置		
	空調機 : 個別空調・天吊型室内機:1機		
	床面 : OAフロア設置		
	天井高 : 2,500mm		
	24時間使用可(但しエントランスの施錠時間有)		
	共用部防犯カメラ設置		
	館内共用部まで光回線導入済		



東京都知事免許(16)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

三好商事株式会社



〒101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センボービル

☎ 03-3255-9778

ファックス03-3255-9779

定休日
営業時間

土・日・祝
9時～17時30分

■取引態様
専任媒介

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100	%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100	%